

20-876

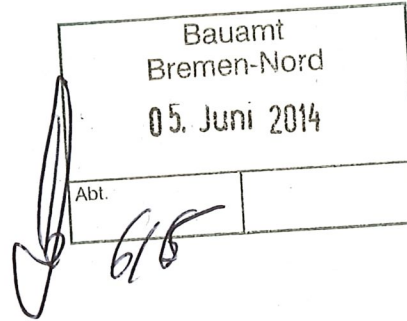
06.106.14



Umweltbetrieb
Bremen

Umweltbetrieb Bremen • Willy-Brandt-Platz 7 • 28215 Bremen

Bauamt Bremen-Nord
Herr Böger
Gerhard-Rohlf's-Straße 62
28757 Bremen



20-7

Schreiben
Unser Zeichen
Von Ulf Jünemann
Bereich Stadtentwässerung
Telefon 0421/361-13492
Fax 0421/361-59616
E-Mail ulf.juenemann@ubbremen.de
Datum 02.06.2014

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan 55 (mit Vorhabenplan 55) zum Vorhaben „Bahnhof Blumenthal“
-Stellungnahme Entwässerung-**

Sehr geehrter Herr Böger,

seitens des Umweltbetrieb Bremen bestehen grundsätzlich keine Bedenken zu dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan 55. Wir bitten aber um Beachtung der folgenden Punkte.

Das zukünftige Baugebiet ist im Trennsystem zu entwässern. Für die Grundstücksentwässerung können gegebenenfalls die vorhandenen Privatanlagen genutzt werden. Informationen zur Lage und dem heutigen Zustand der vorhandenen Leitungen liegen uns nicht vor. Die weitere Planung der Grundstücksentwässerung obliegt dem Grundstückseigentümer.

Öffentliche Regenwasserkanalanlagen sind in dem Bereich der Maßnahme nicht vorhanden. Hier besteht für das Grundstück nur die Möglichkeit einer Direkteinleitung in die Blumenthaler Aue.

Nach Aussage der hanseWasser Bremen kann aus hydraulischer Sicht das Schmutzwasser aus dem Vorhabengebiet in die vorhandene Schmutzwasserkanalisation in der Landrat-Christian-Straße eingeleitet werden.

Die vorhandenen und geplanten Geländehöhen des Baugrundstückes sind uns nicht bekannt. Die maßgebliche Rückstauenebene für den Vorhabenplan ist die Anschlusshöhe der Straße.

Mit freundlichen Grüßen
Umweltbetrieb Bremen

i. A. Raimund Meyer

i. A. Ulf Jünemann

Böger, Andreas (BAUAMTNORD)

Von: Böger, Andreas (BAUAMTNORD)
Gesendet: Freitag, 6. Juni 2014 11:56
An: Harenburg, Bernd (BAUAMTNORD)
Cc: Höcker, Rainer (BAUAMTNORD)
Betreff: TÖB-Stellungnahme VP 55 - UB
Anlagen: VP55 TÖB UB.pdf

Z.K. / z.W.

Mit freundlichen Grüßen

Freie Hansestadt Bremen

Bauamt Bremen-Nord

Andreas Böger

Fachdienst Stadtplanung

Stadthaus Vegesack

Gerhard-Rohlf's-Str.62

28757 Bremen

Tel. (0421) 361-7547

Fax (0421) 361-7776

E-Mail: andreas.boeger@bbn.bremen.de

Internet: www.bauamtnord.buv.bremen.de

 ... bevor Sie diese Mail ausdrucken, denken Sie bitte an die Umwelt!